

Na temelju članka 7. Partnerskog sporazuma od 20.7. 2016. godine i 5. Poslovnika o radu Partnerskog odbora, Partnerski odbor donosi

Uvjete korištenja usluga COIN coworkinga

Uvod

Ovim Uvjetima korištenja usluga COIN coworkinga (u daljnjem tekstu Uvjeti) definirani su uvjeti i pravila korištenja usluga koje se pružaju u sklopu COIN coworking prostora u Zadru, na adresi Put Murvice 16.

COIN coworking prostor rezultat je zajedničkog projekta koji je pokrenut 2015. godine s ciljem povećanja konkurentnosti mikro, malih i srednjih poduzeća te poticanja stvaranja radnih mjesta kroz samozapošljavanje. Projekt je financiran u sklopu predpristupnog programa IPA, a temeljem ugovora broj: IPA2007/HR/16IPO/001-040709.

Radi osiguranja održivosti projekta i realizacije zacrtanih ciljeva i nakon završetka projekta, projektni partneri definirali su zajedničke odrednice razvoja COIN coworking prostora imajući u vidu temeljne vrijednosti coworking koncepta: suradnja, otvorenost, pristupačnost i održivost.

COIN coworking je mjesto za rad u suradničkom okruženju koje pomaže razvoju novih poduzetničkih ideja, te kreiranju usluga i programa u skladu s potrebama mikro poduzetnika. COIN coworking osigurava uvjete za razvoj, umrežavanje i profesionalno usavršavanje svojih korisnika.

COIN korisnici i članovi

COIN korisnik je svaki korisnik COIN paketa, COIN bona ili dodatnih usluga. Svaki COIN korisnik dužan je pridržavati se Uvjeta. Opis COIN paketa i COIN bonova sastavni je dio ovih Uvjeta (Prilog 1).

Članovi COIN-a su svi korisnici COIN-a koji imaju aktivan ugovor o korištenju COIN paketa i podmiren račun za prethodni mjesec korištenja.

Ako je potpisnik ugovora pravni subjekt, u ugovoru mora biti naveden korisnik COIN paketa (fizička osoba). Ukoliko pravni subjekt ima potrebu za više korisnika COIN paketa, sklapa pojedinačne ugovore za svakog korisnika.

Samo korisnik koji je naveden u ugovoru ili na COIN bonu može koristiti usluge ugovorenog COIN paketa/kupljenog COIN bona.

Korištenje osnovnih usluga

Za korištenja usluga COIN coworkinga, COIN korisnici mogu odabrati odgovarajuću kombinaciju COIN paketa ili COIN bonova koji obuhvaćaju različite usluge.

COIN paketi uključuju paket osnovnih i dodatnih usluga koje su navedene unutar pojedinačnih mjesečnih paketa, a temelje se na ugovoru i plaćenom računu.

COIN bonovi uključuju paket osnovnih usluga i/ili korištenje sobe za sastanke ovisno o vrsti bona, a temelje se na plaćenom računu.

Paket osnovnih usluga uključenih u COIN pakete/COIN bonove uključuje sljedeće:

- Korištenje stola u coworking zoni
- Brzi bežični internet
- Korištenje printera po cijenama: A4/A3: CB =10 lp, boja = 40 lp ¹
- Korištenje skenera
- Kava/voda/čaj
- Video nadzor i kontrola pristupa
- Usluge čišćenja i održavanja
- Korištenje zajedničke kuhinje, sanitarnih prostorija, sobe za pušenje i dnevnog boravka
- Pomoć i podrška COIN domaćina tijekom radnog vremena
- Informacije o djelatnostima članova i pomoć pri poslovnom povezivanju i umrežavanju
- Pristup lokalnoj mreži potpornih institucija, partnera i drugih poduzetnika

COIN coworking prostor u pravilu djeluje na principu trenutno slobodnih mjesta.

Posebne napomene vezane za osnovne usluge

Korištenje fiksnog stola moguće je samo u sklopu MAXI paketa. Ova usluga ograničena je na ured i coworking tihu zonu.

Korištenje MAXI paketa uz pristup 24/7 moguće je samo na temelju prethodnog pisanog zahtjeva COIN člana koji je prije podnošenja zahtjeva bio korisnik MAXI paketa najmanje 3 mjeseca te uredno izvršavao sve financijske i ostale propisane obaveze.

Korisnici MAXI paketa uz pristup 24/7 potpisuju poseban aneks ugovora.

Korištenje dodatnih usluga

Osim navedenih usluga obuhvaćenih paketima, odnosno bonovima, COIN korisnicima su na raspolaganju i druge dodatne usluge:

- Korištenje računala i softverskih paketa po cijeni od 25,00 kn/h,
- Korištenje sobe za sastanke po cijeni od 40,00 kn/h (usluga uključuje: brzu WiFi vezu, korištenje projektor, računala i flipcharta)
- Korištenje Multimedijalne dvorane za događanja do 40 sudionika po cijeni od 100,00 kn/h za korištenje do 4 sata ili po cijeni od 80,00 kn/h za korištenje duže od 4 sata (usluga uključuje: prostor za recepciju, korištenje lounge prostora i prostora za

¹ usluga je dostupna samo COIN članovima

catering, brzu WiFi vezu, korištenje projektora, računala i flipcharta, mogućnost snimanja i streaminga)

- Korištenje velike dvorane (coworking zona i lounge) za događanja do 80 sudionika moguće je od 15:00 do 20:00 sati, po cijeni od 200,00 kn/h (usluga uključuje: prostor za recepciju, mikrofon i ozvučenje, korištenje prostora za catering, brzu WiFi vezu, korištenje projektora, računala i flipcharta)
- Cijena najma dvorana izvan radnog vremena povećava se za 50%
- COIN Coworking zadržava pravo formiranja posebnih cijena na upit

Posebne napomene vezane za dodatne usluge

Korištenje sobe za sastanke, Multimedijalne i velike dvorane, radi organiziranja sastanka moguće je uz prethodnu rezervaciju termina ili bez nje, ako je prostor slobodan za korištenje i uz prethodno odobrenje dežurnog člana COIN tima.

Oni koji nisu COIN članovi rezervaciju termina za korištenje sobe za sastanke, multimedijalne i velike dvorane potvrđuju uplatom depozita u iznosu od 50% ukupne cijene najma prostora.

Ukoliko se rezervacija otkáže u roku od minimalno 3 radna dana prije rezerviranog datuma, depozit se vraća u cijelosti. Ukoliko se rezervacija otkáže nakon toga roka ili se događaj ne održi, vraća se 50% uplaćenog depozita.

Sobu za sastanke i Multimedijalnu dvoranu moguće je koristiti za telefoniranje i video konferencije, a prostor se može koristiti i bez prethodne najave, ako je slobodan.

Tlocrt prostora COIN coworkinga sastavni je dio ovih Uvjeta (Prilog 2).

Posebne pogodnosti:

Svi članovi Udruženja obrtnika Zadar (u daljnjem tekstu UOZ) koji ispunjavaju uvjete postavljene od UOZ-a ostvaruju pravo na 50% popusta na sve COIN usluge, COIN pakete i COIN bonove osim nadoplate za mogućnost pristupa 24/7.

Poduzetnici početnici registrirani kao pravne osobe (do 3 godine poslovanja) imaju pravo na fiksni stol bez naknade unutar MAXI paketa.

Svaki novi COIN korisnik koji ima sjedište na području Zadarske županije ima pravo korištenja *free trial* opcije u trajanju od 20 sati koje može iskoristiti u roku od 30 dana.

Pravila otkazivanja članstva i mjesečna naplata

Promjena paketa ili prestanak korištenja prostora potrebno je najaviti do 15. dana u mjesecu za sljedeći mjesec.

Za COIN pakete račun se ispostavlja do 15. u mjesecu za tekući mjesec, s rokom plaćanja do 25. u mjesecu. Iznimno, ako je ugovor sklopljen tijekom mjeseca, račun se ispostavlja s datumom sklapanja ugovora.

Za višemjesečne ugovore rokovi i način plaćanja definirani su ugovorom.

COIN članovi koji u navedenom roku ne izvrše uplatu nemaju pravo na daljnje korištenje ugovorene usluge.

Dodatne usluge koje se odnose na korištenje printera COIN članovima se naplaćuju za prethodni mjesec na redovitom mjesečnom računu.

Radno vrijeme COIN coworkinga

Radno vrijeme COIN coworkinga je radnim danom od 8:00 do 18:00 sati.

Tijekom radnog vremena o prostoru i korisnicima brine se član COIN tima.

COIN coworking prostor u iznimnim slučajevima može biti zatvoren o čemu će korisnici uvijek biti prethodno obaviješteni.

Odgovornost za stvari, prostor i korisnike

COIN coworking ne odgovara za ostavljene stvari korisnika ili njihovih gostiju.

Preporuča se ne ostavljati laptope, mobitele ili druge vrijedne stvari bez nadzora.

Radi zaštite prava korisnika i razine kvalitete usluga svi COIN korisnici dužni su se pridržavati Pravila ponašanja koja čine sastavni dio ovih Uvjeta (Prilog 3).